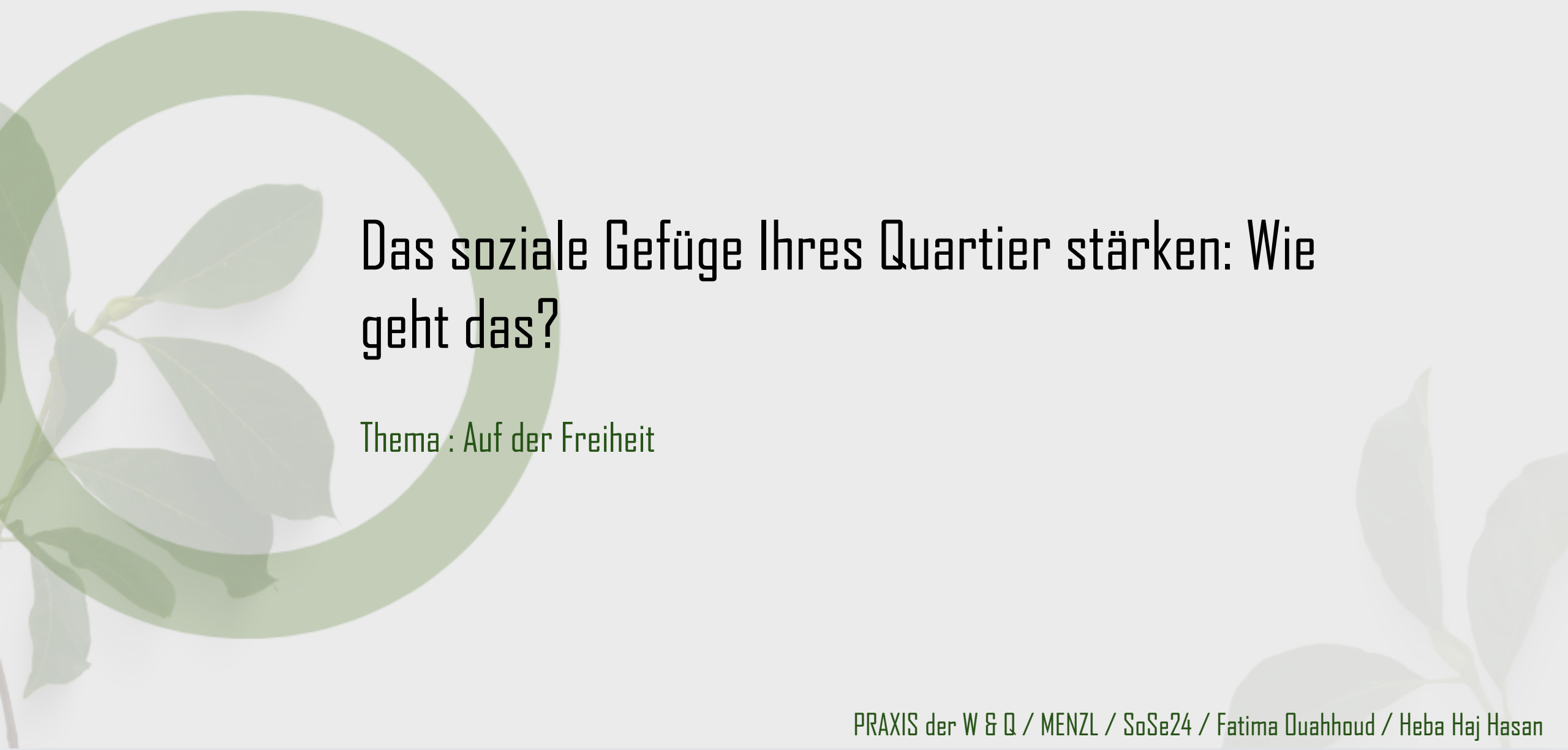


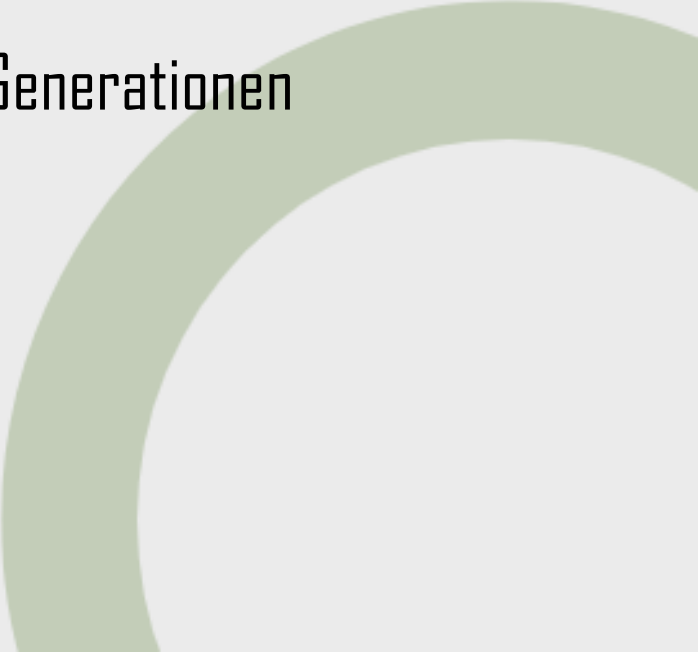


Das soziale Gefüge Ihres Quartier stärken: Wie geht das?

Thema : Auf der Freiheit

Grund: ein neues Wohngebiet, das trotz seiner Neuheit sehr ruhig ist

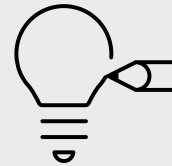
Ziel: Angebot Außenaktivität für Bewohner und verschiedene Generationen

A decorative green curved line, resembling a thick arc or a partial circle, is positioned in the bottom right corner of the slide.

Inhalt :



01 Analyse

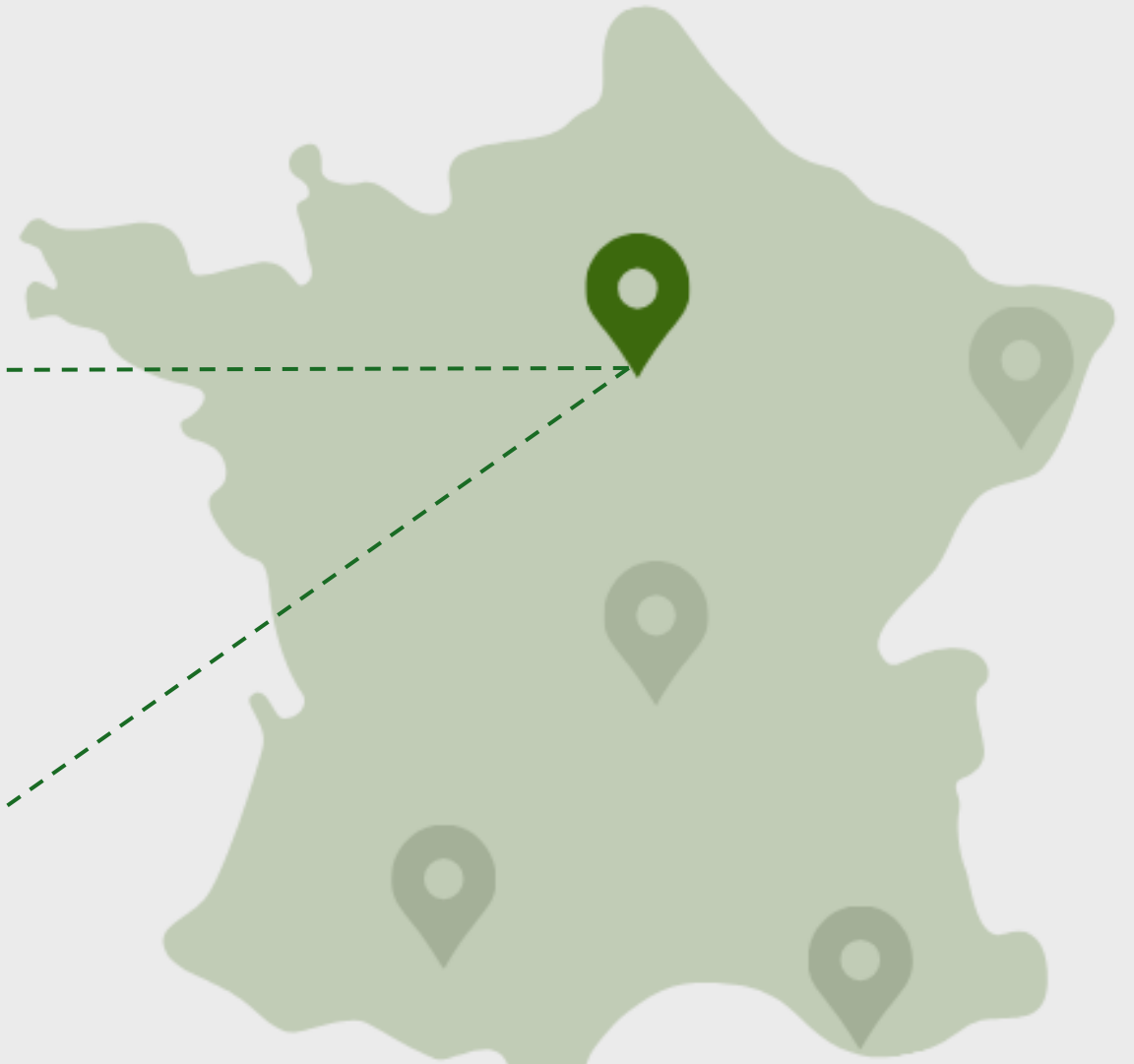


02 Entwicklung



01 Analyse

ORT:



Auf der Freiheit ist ein Ortsteil der Stadt Schleswig. Der Ortsteil erstreckt sich östlich des Holms und des Holmer Noors am nördlichen Ufer der Kleinen Breite der Schlei. Am der Freiheit gegenüberliegenden Schleiufer befindet sich die Gemeinde Fehrdorf.



Schwartzplan



Der untersuchte Teil

Quartiernutzung



- Wohnnutzung
- Grünfläche
- Weg
- Grundstück in Planung
- Gewerbliche Nutzung

Das Quartier wird hauptsächlich für Wohnzwecke genutzt. Es wurde modern geplant und passt gut zur Küstenlage der Region. Zudem gibt es weite Grünflächen, die zum Genießen des Meerblicks und zum Verweilen an den Ufern einladen. Was die kommerzielle Seite betrifft, gibt es in der Region keine auffälligen kommerziellen Aktivitäten. Diese sind nur bei einer Erkundung der Region ersichtlich. Im östlichen Teil gibt es ein Hotel, in der Mitte ein Gebäude mit einem Restaurant und einem Ärztezentrum, und im westlichen Teil befindet sich ein Schönheitszentrum

Freiflächenennutzung



- Grünfläche
- Weg
- Versiegelte Fläche

Das Quartier zeichnet sich durch eine kleinere bebaute Fläche im Vergleich zu den Grünflächen aus. Jedes Gebäude verfügt über weitläufige private Grünflächen, die durch Hecken begrenzt sind und deutlich in den Gärten sichtbar sind. Diese Gärten enthalten verschiedene Sträucher und bieten Platz für das Parken von Autos. Die großen Grünflächen wurden für die Öffentlichkeit zum Genießen am Meer und zum Spaziergehen an der Uferpromenade genutzt

Kennwerte:

Grünfläche: 96400 m²

Versiegelte Fläche: 18714m²

Mobilität /Ruhender Verkehr



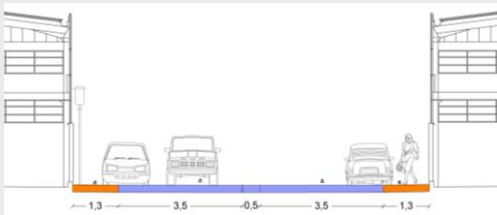
- Straßen
- Parkplätze
- Fußwege

Der Verkehr rund um den Block ist durch individuellen motorisierten Verkehr gekennzeichnet, das heißt, Autos sind das Hauptverkehrsmittel in der Gegend. Natürlich ist auch der Fußgängerverkehr ein wesentlicher Faktor, besonders da die Gegend küstennah ist und Fußgängerwege entlang des Meeres vorhanden sind. Die Straßen zwischen den Wohngebieten haben Geschwindigkeitsbegrenzungen von 10 km/h, und die Straße, die zur Gegend führt, hat eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h.

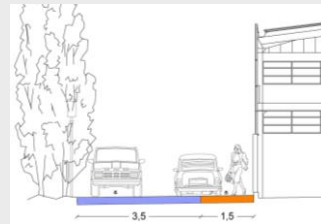


- Radwege
- Bushaltestellen

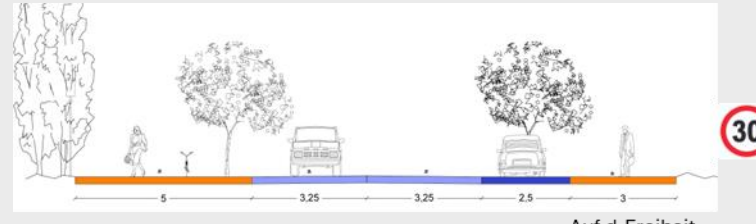
Dieses Quartier verfügt über kein großes Verkehrsnetz. Die nächste Bushaltestelle befindet sich im östlichen Teil des Orts in der Fjordalle Straße und ist 260 Meter entfernt. Die Haltestelle wird etwa alle eineinhalb Stunden von mehreren Bussen angefahren. Im Westen gibt es eine Bushaltestelle in der Straße Kund-Laward-Straße, wo etwa alle 10 Minuten ein Bus kommt. Das Gebiet wird von fünf Buslinien bedient.



Kleine Breite



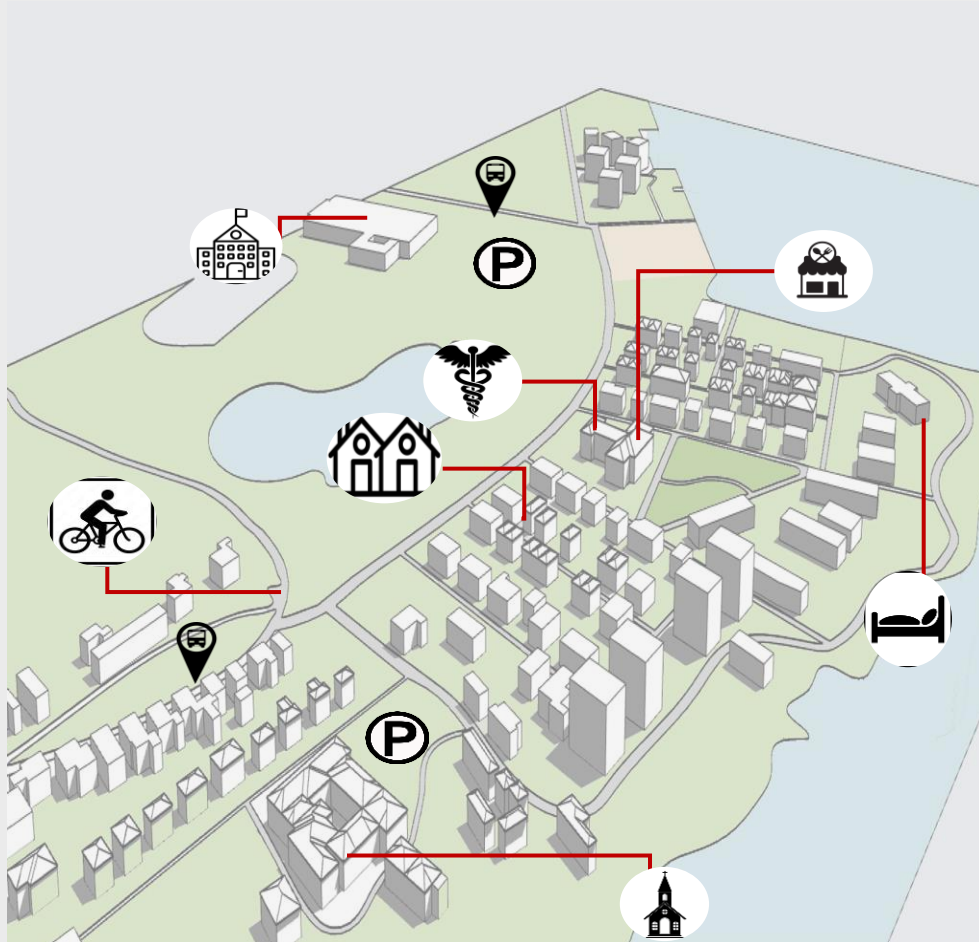
Zum Netzetrockenpl



Auf d.Freiheit

Der ruhende Verkehr ist auf die Wohnstraßen verteilt, wo Autos an den Straßenrändern zwischen den Wohngebäuden geparkt werden. Die Straße wurde entsprechend dieser Funktion gestaltet. Das Gebäude verfügt meistens über individuelle Garageneinfahrten und private Parkplätze. Es gibt Parkplätze an beiden Seiten der Straße "Auf der Freiheit" und einen großen Parkplatz gegenüber dem Schulhof und neben der alten Klosterkirche.

Atmosphäre



Ruhender Verkehr



Gewerbliche Fläche



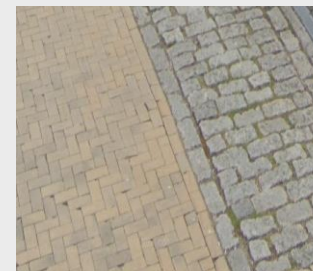
Innenhof



Vorgärten



Fahrräder

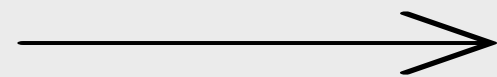


Asphaltierte Flächen

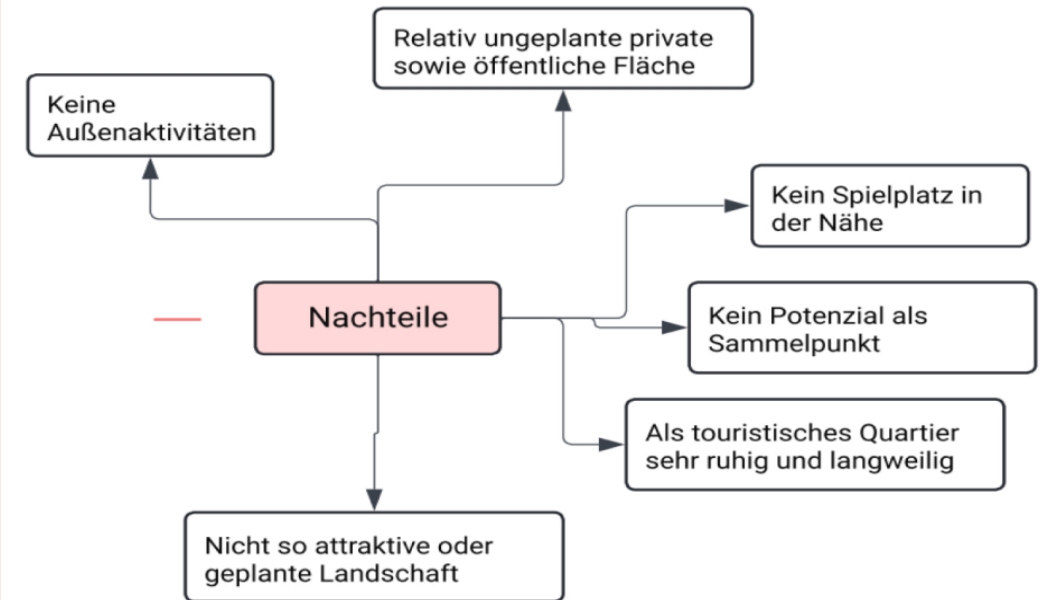
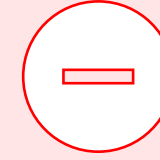
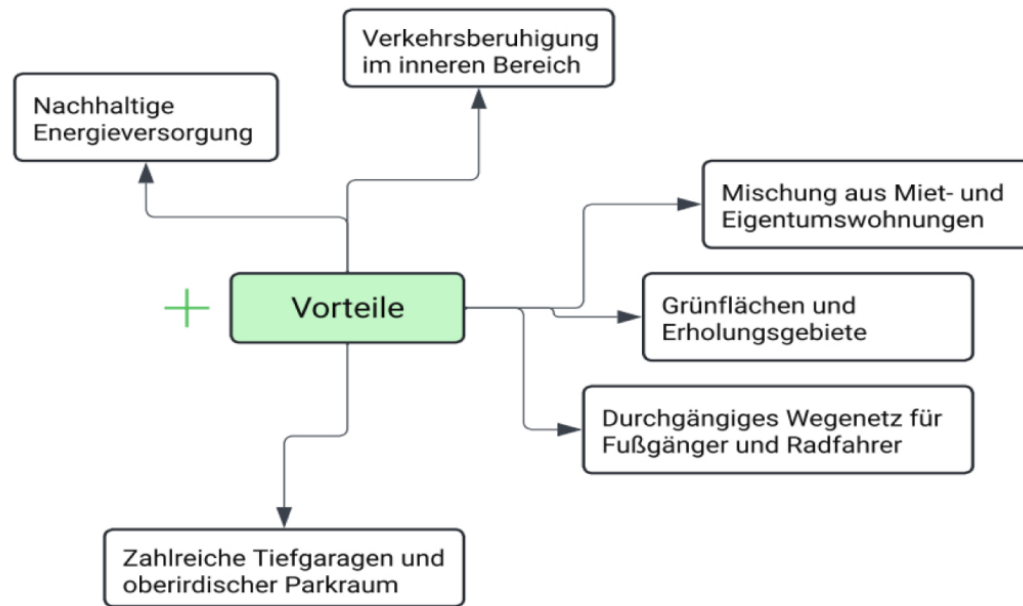


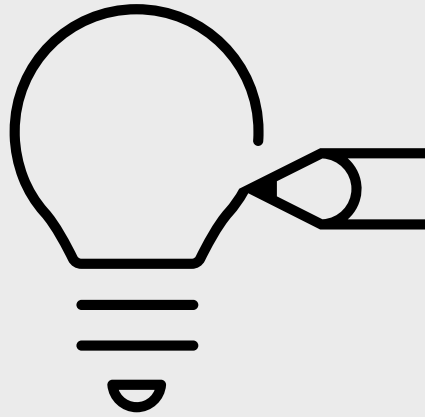
Quartier Umgebung





Synthese





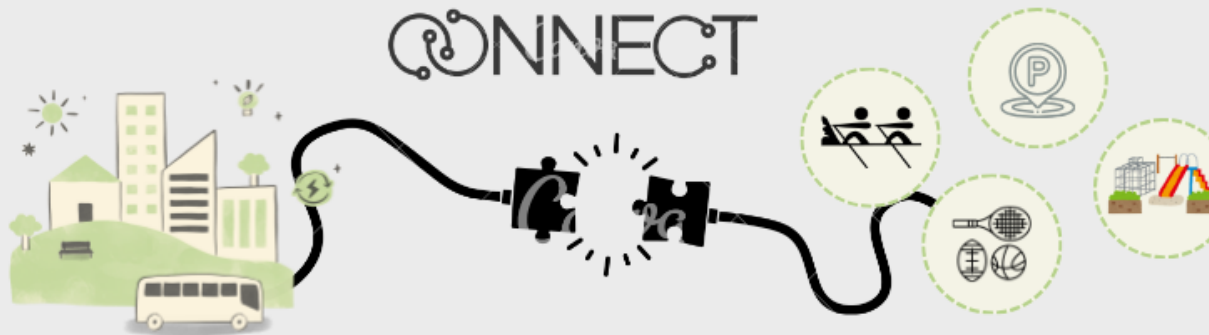
02 Entwicklung

Ideen :

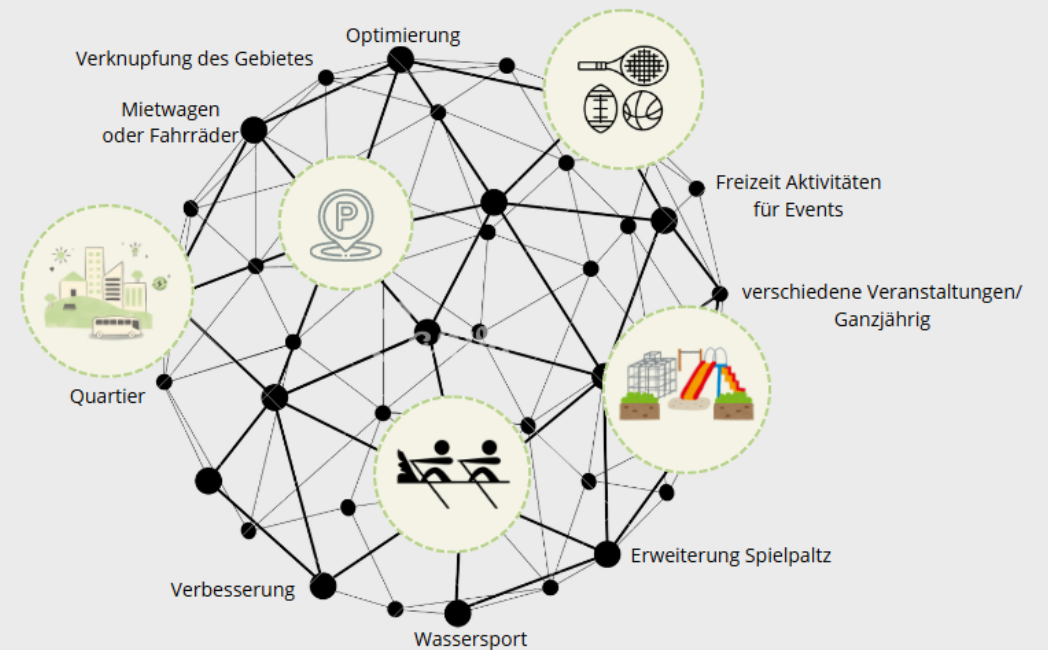


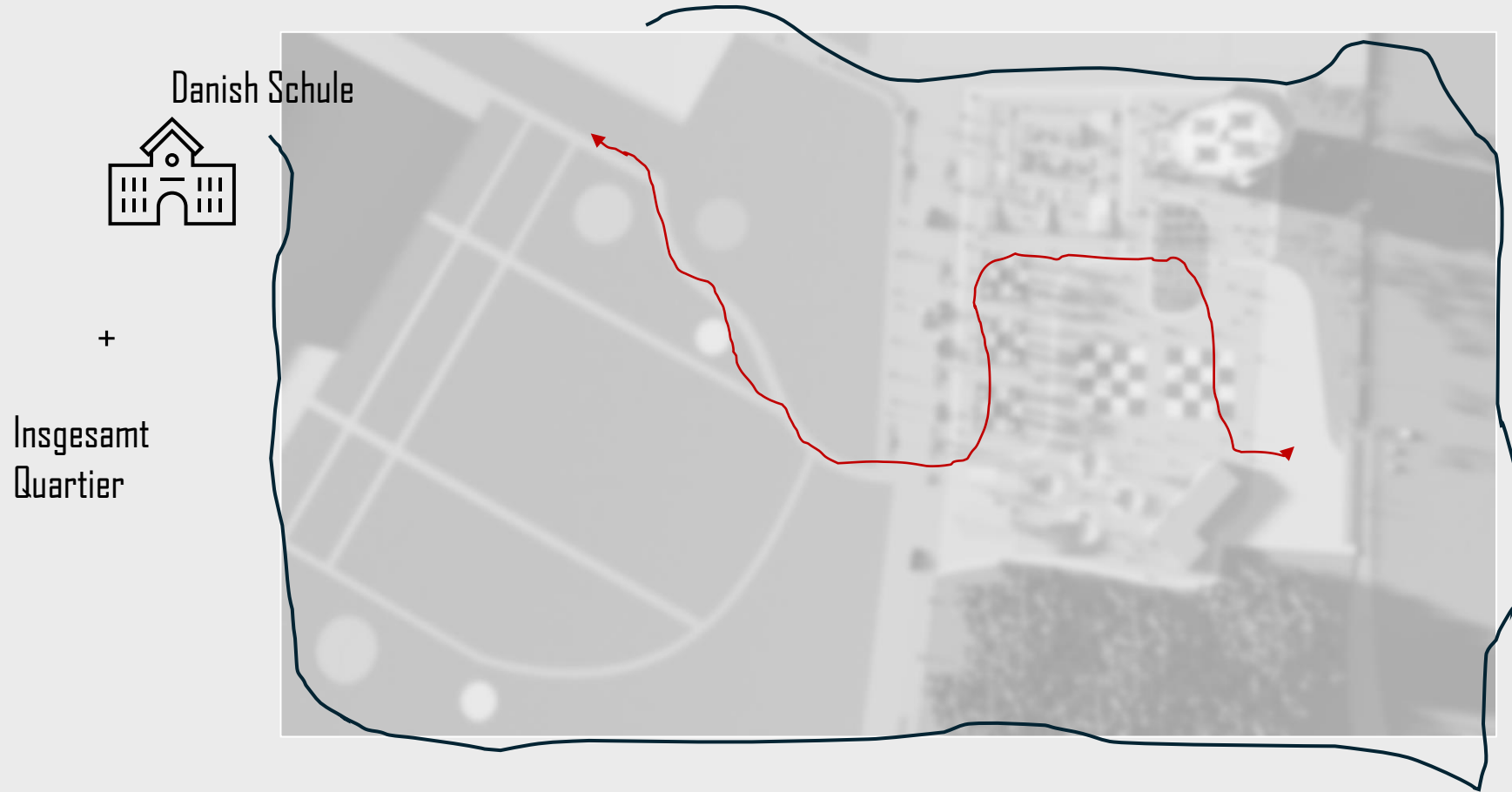
Idee ist es, die öffentlichen Räume zu optimieren, indem wir die Nutzung der Grünflächen und Aufenthaltsflächen verbessern sowie die Infrastruktur ausbauen. Dazu gehört die Verbesserung der öffentlichen Verkehrsmittel mit Optionen wie E-Bikes oder Carsharing sowie die Planung mehrerer E-Ladesäulen. Außerdem planen wir die Schaffung eines multifunktionalen Raums für die Lagerung von Booten und eines Spiel- und Freizeitbereichs. entsteht ein lebendiger Treffpunkt, der die Nachbarschaft zusammenbringt und belebt.

Konzept :



Unser Konzept für diese Zone ist im Titel CONNECT zusammengefasst, was "verbinden" und "zentrieren" bedeutet. Es soll den Raum für die Gemeinschaft schaffen und eine Verbindung zur dänischen Schule und ihren Kindern herstellen. Das Viertel fehlt an Elementen für Freizeit und Austausch, daher soll dieser Raum aufgewertet werden, damit er zu einem städtischen Wahrzeichen wird.



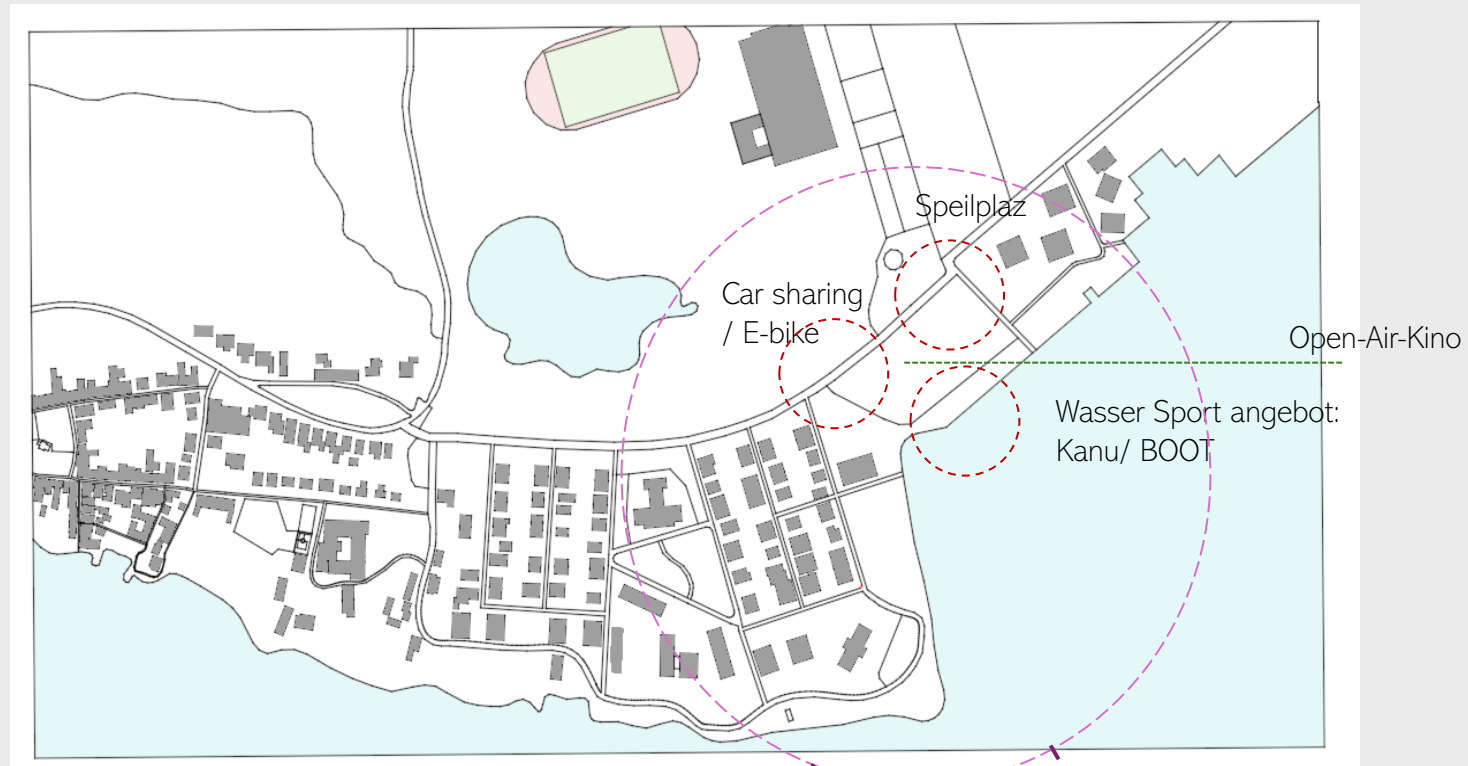


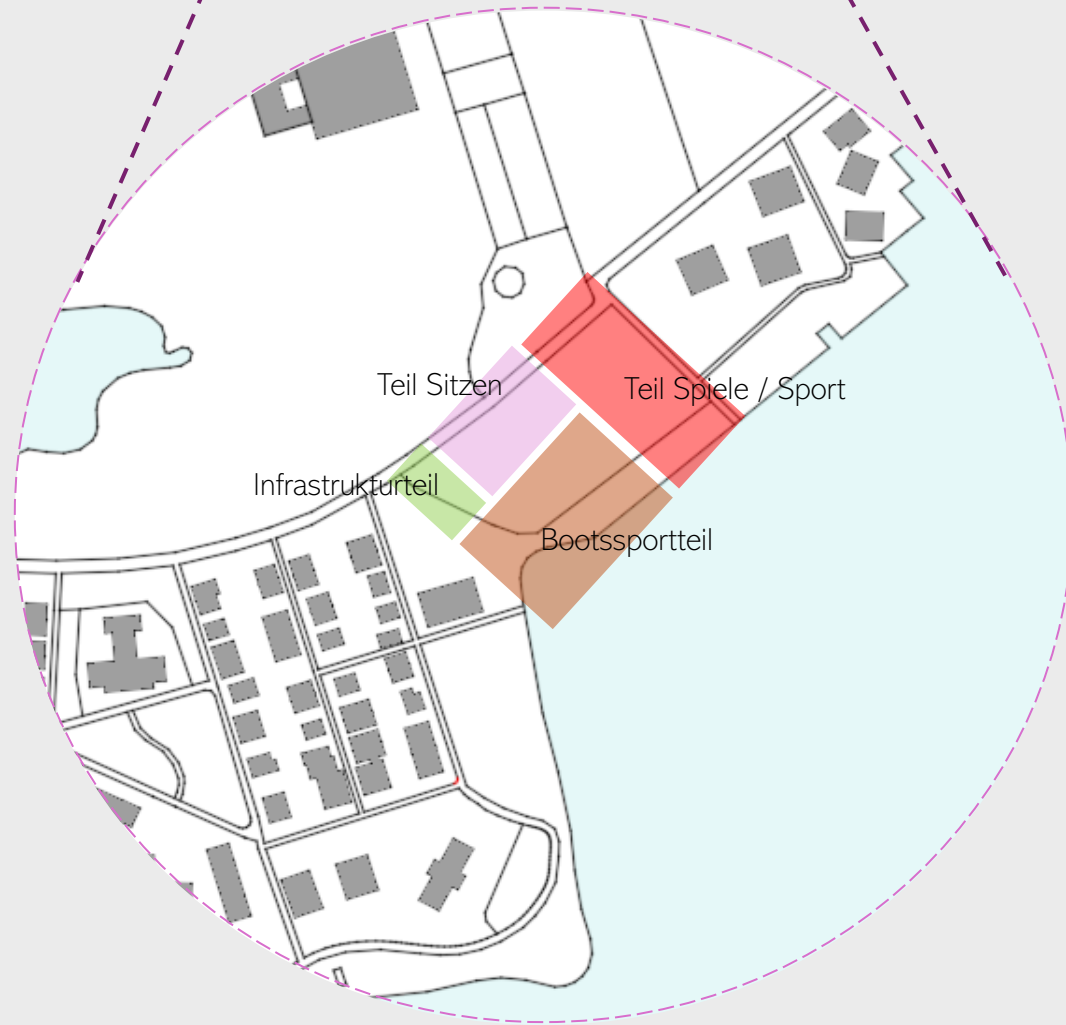
=

Soziale Atraktiv
Quartier

CONNECT

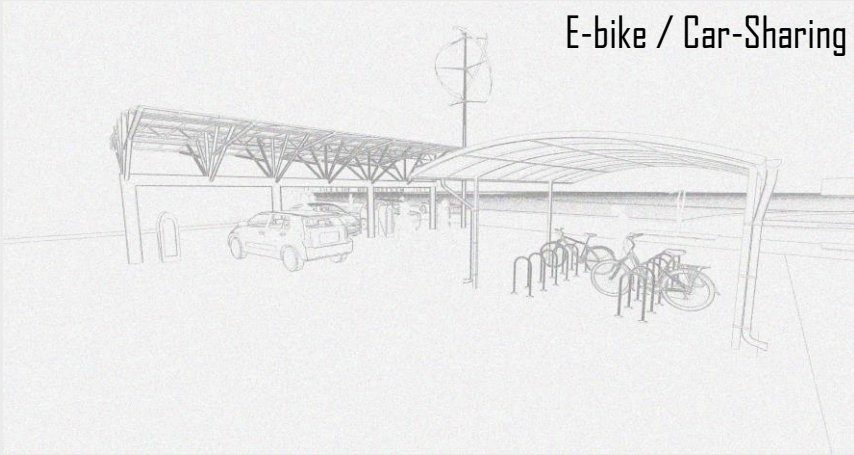
Zoning :



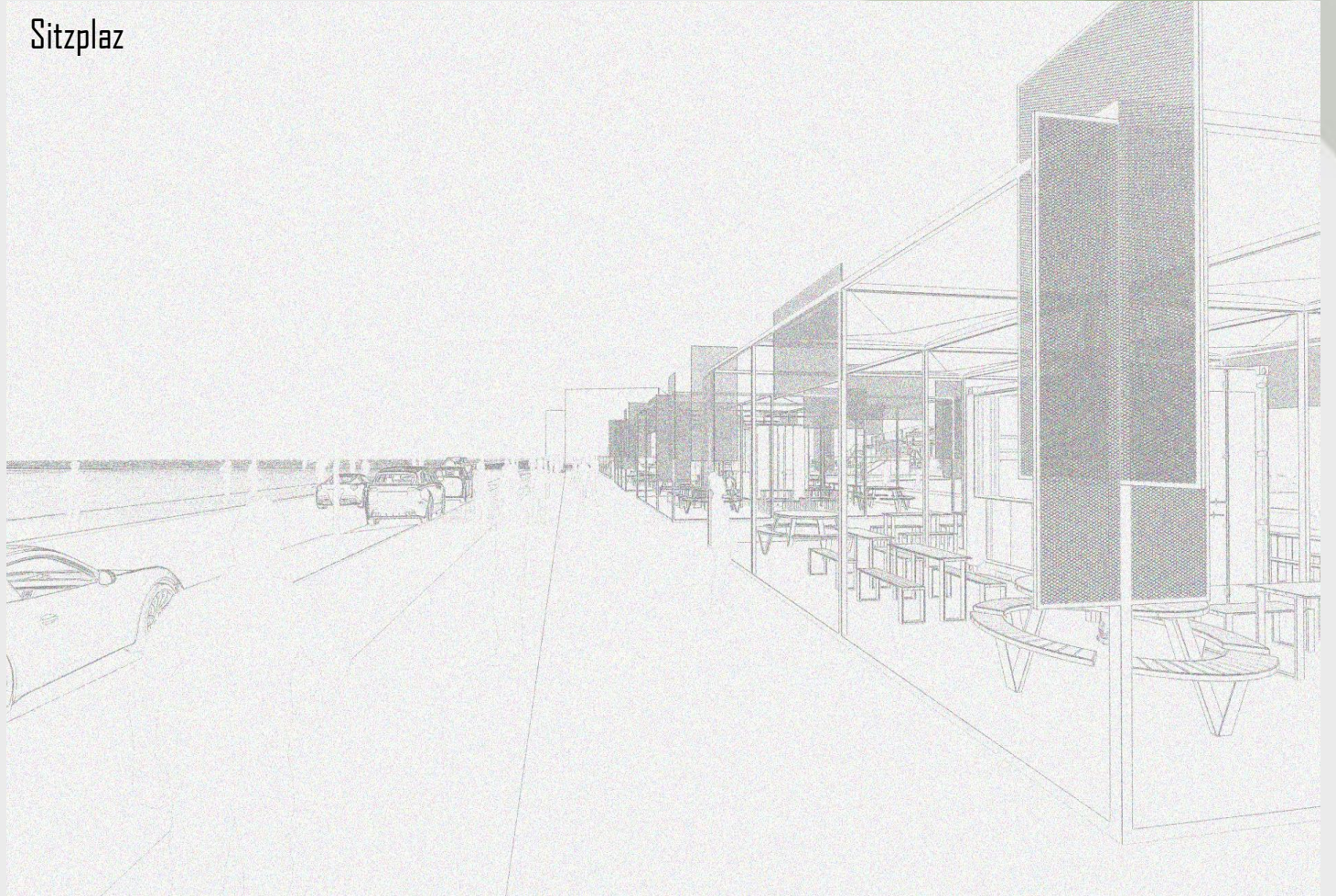


Perspective :

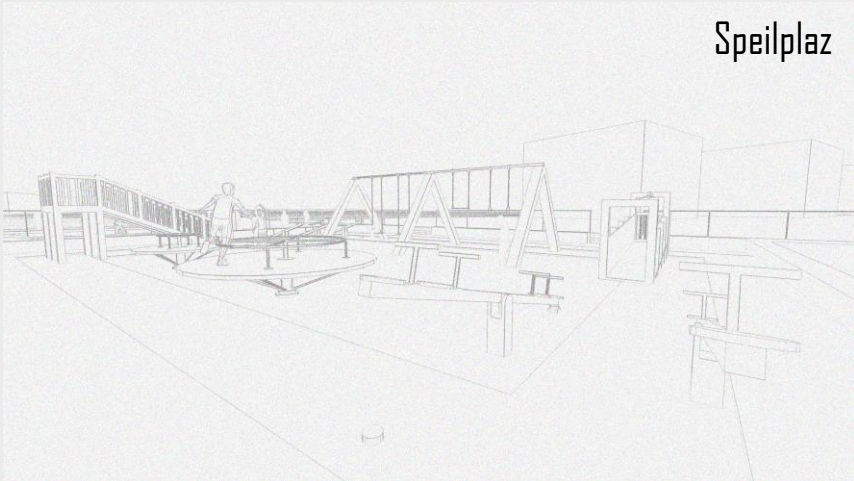
E-bike / Car-Sharing



Sitzplatz



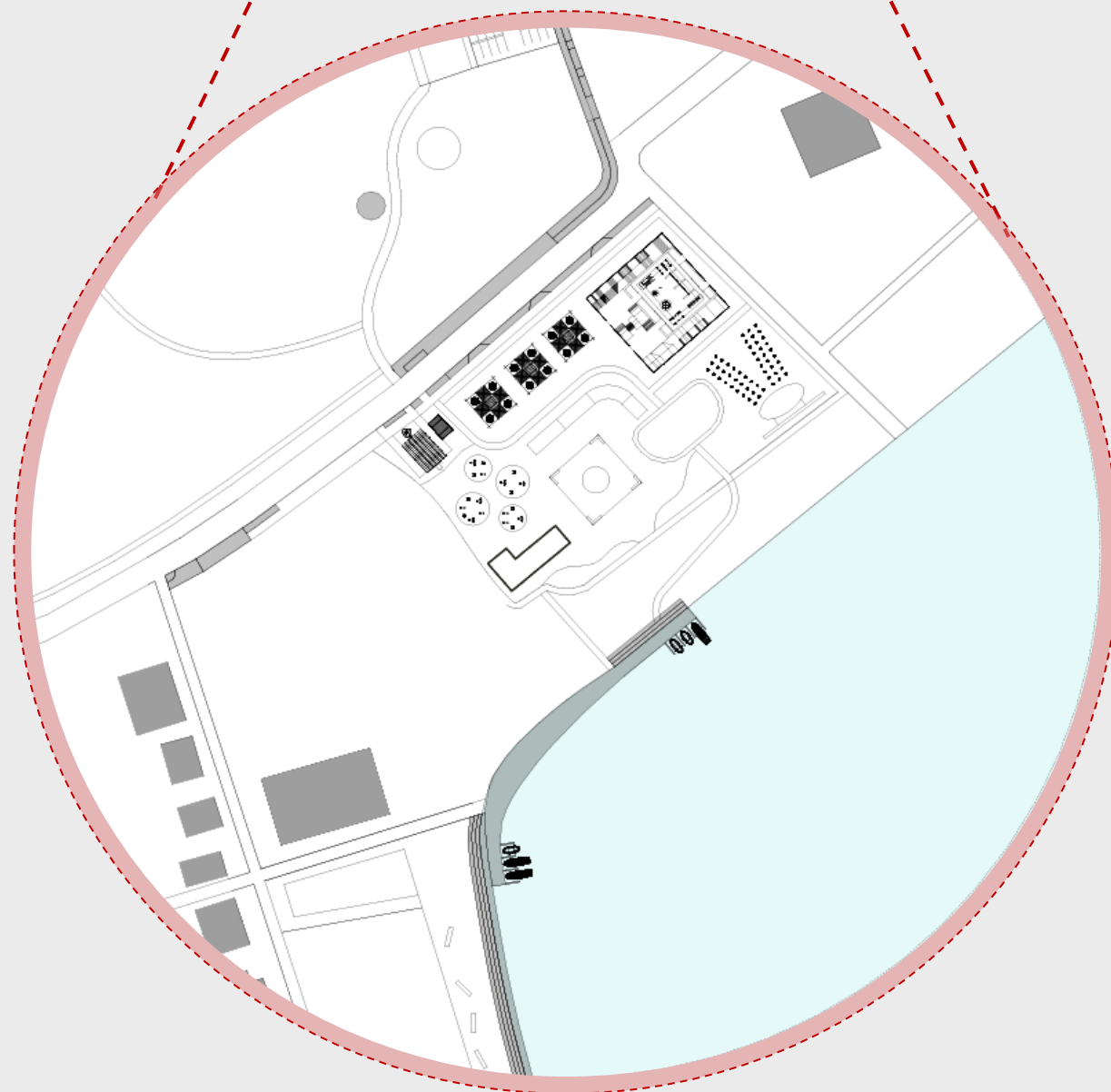
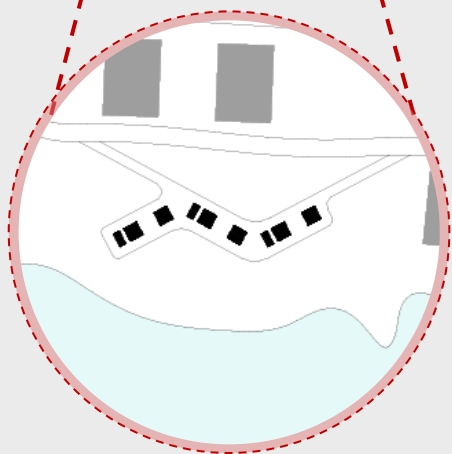
Speilplatz



Situationplan :



ZOOM Entwicklung



Lageplan :

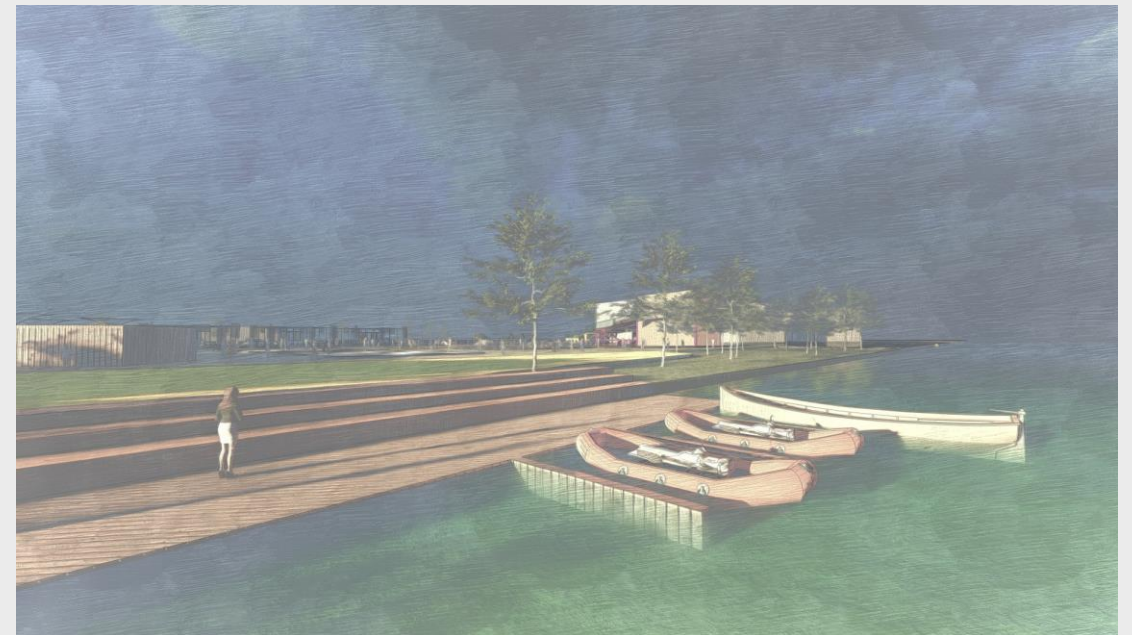
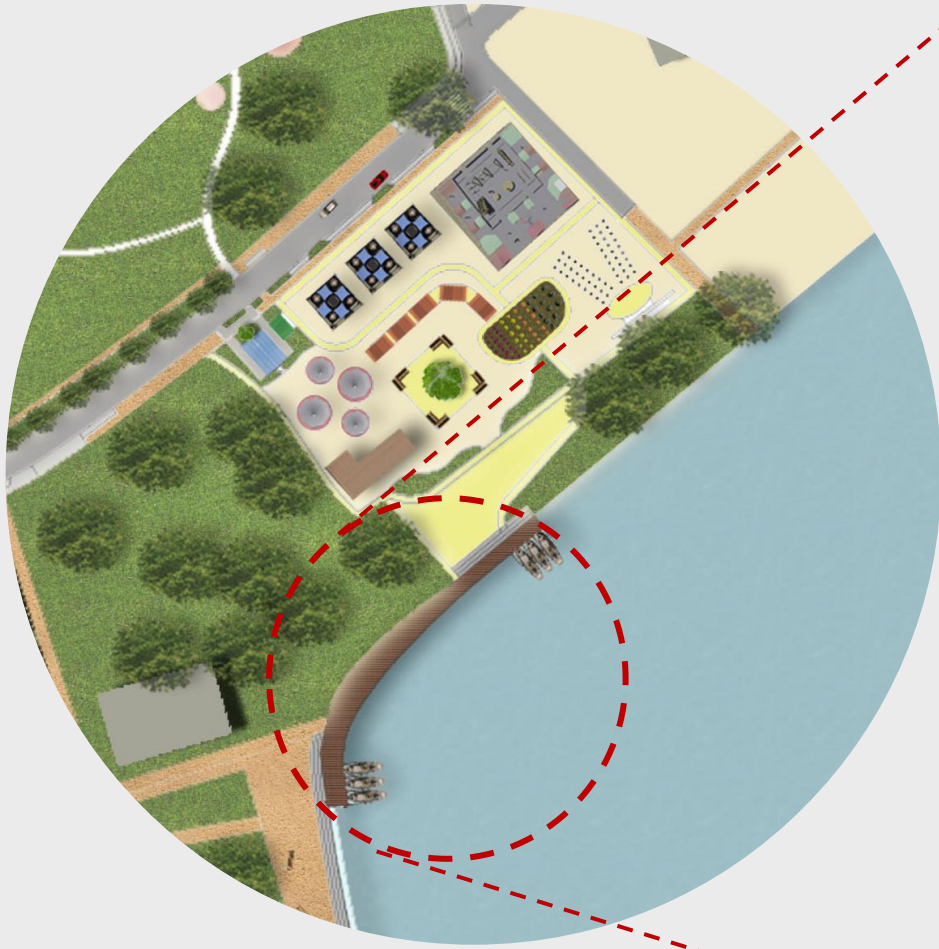


Platz hinzufügen für:

- Setzen
- Genießen
- Spielen
- Sport machen
- E-bike / Car sharing
- Fahrradweg

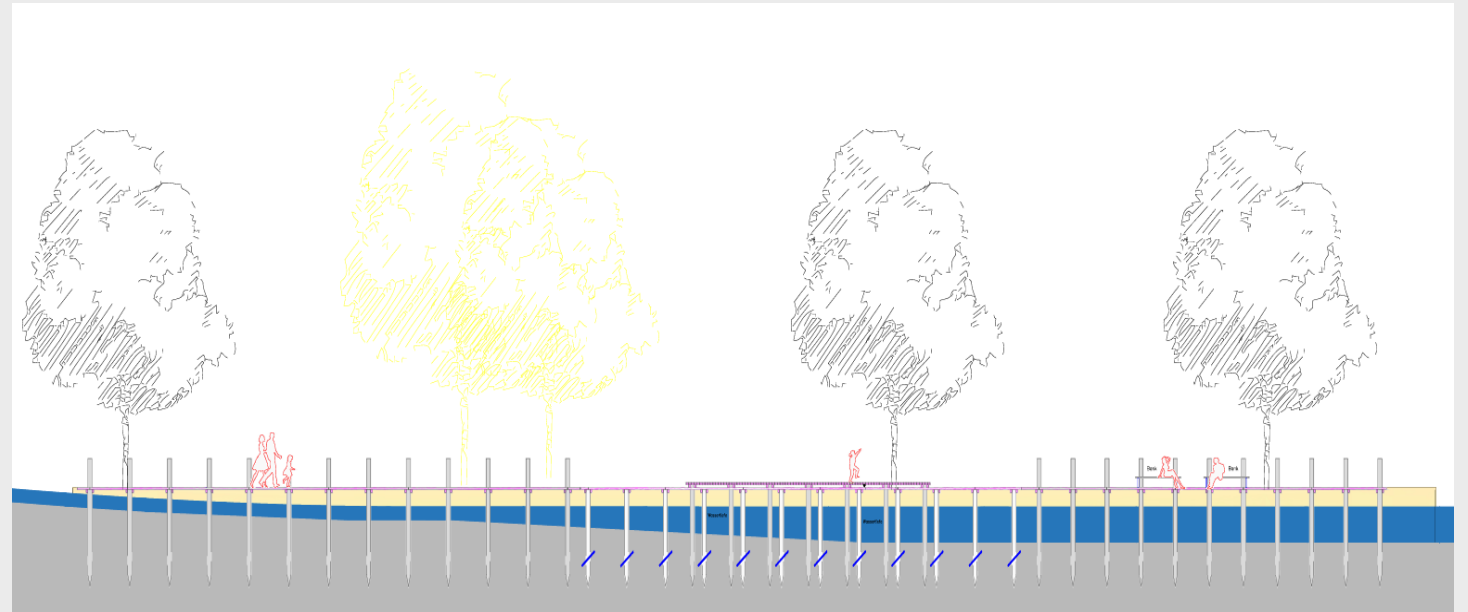
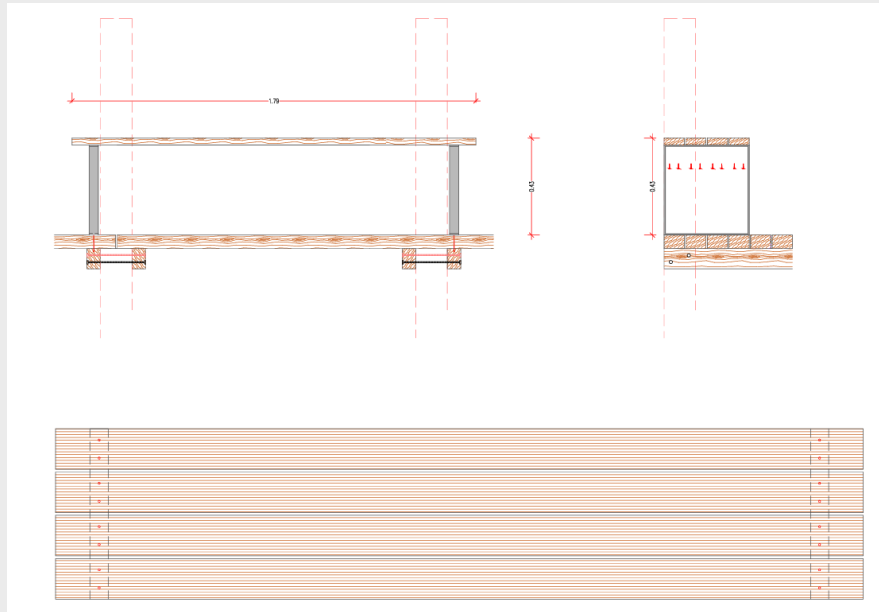
Energie

Visualisierung



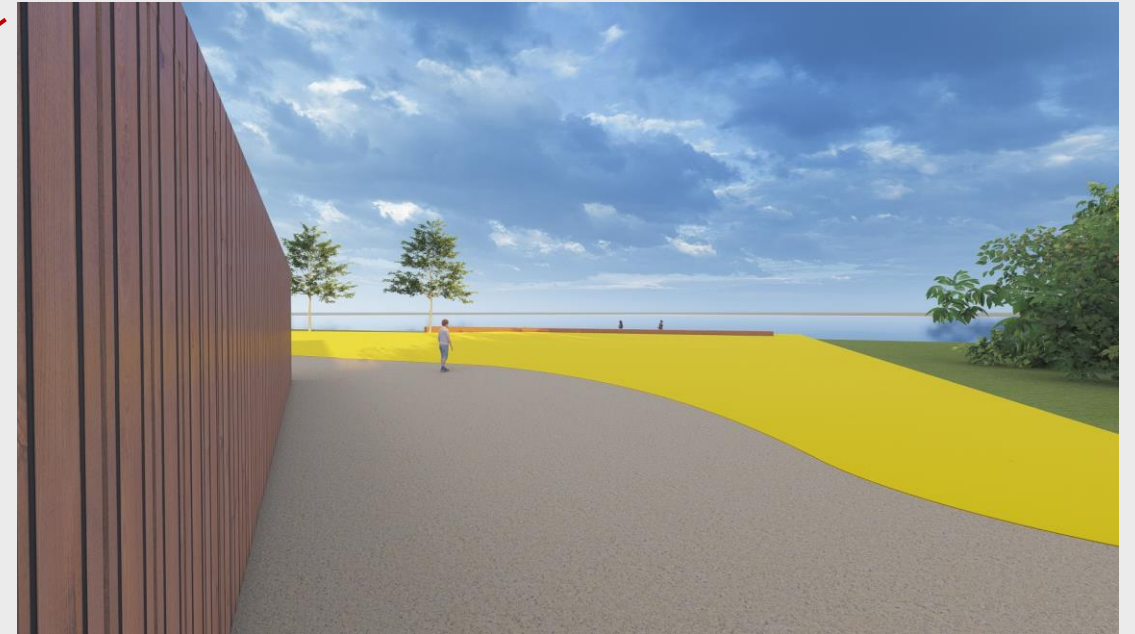
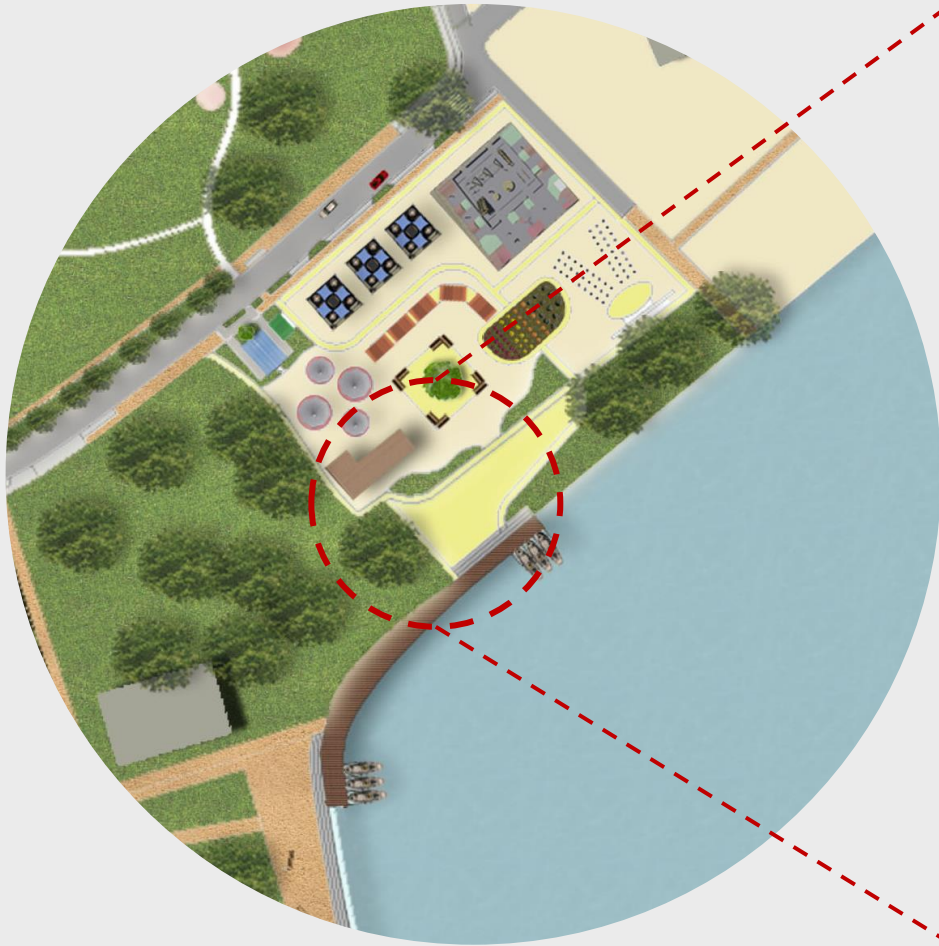
. Watt-Tribüne am Hauptstrand

Details



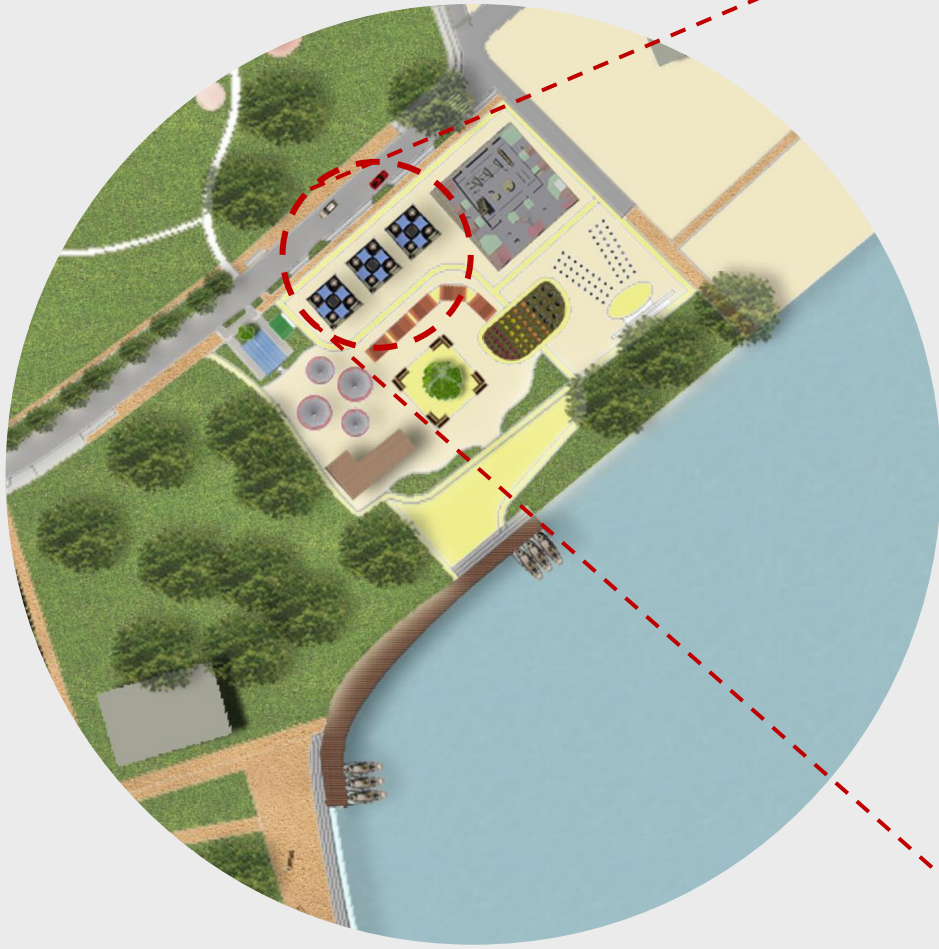
Watt-Tribüne am Hauptstrand

Visualisierung



. Wasser Sport angebot: Kanu/ BOOT

Visualisierung

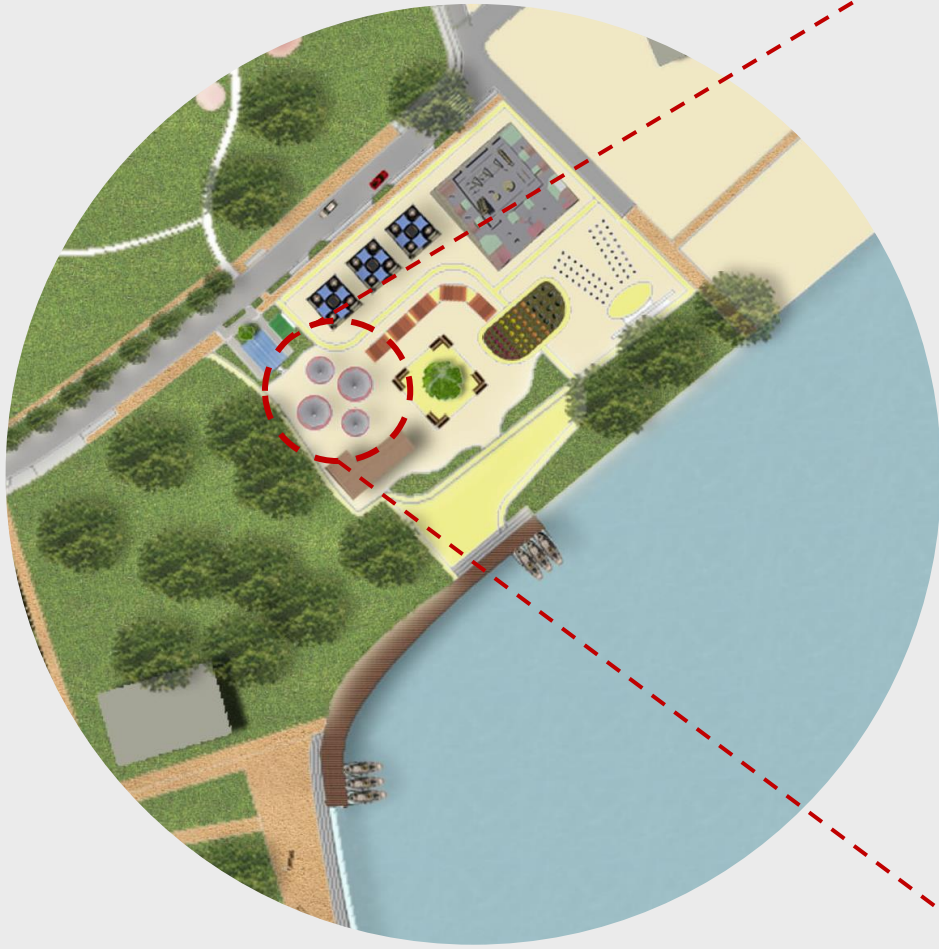


. Sitzplatz / etwas...

Visualisierung

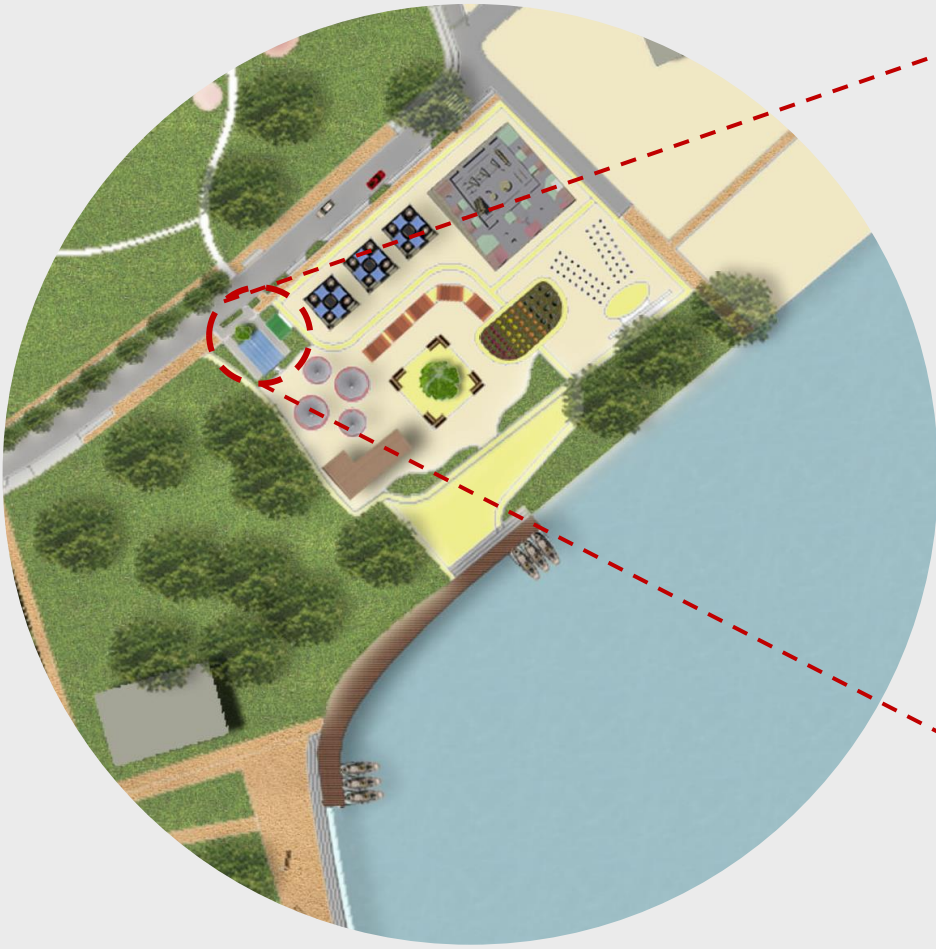


Visualisierung



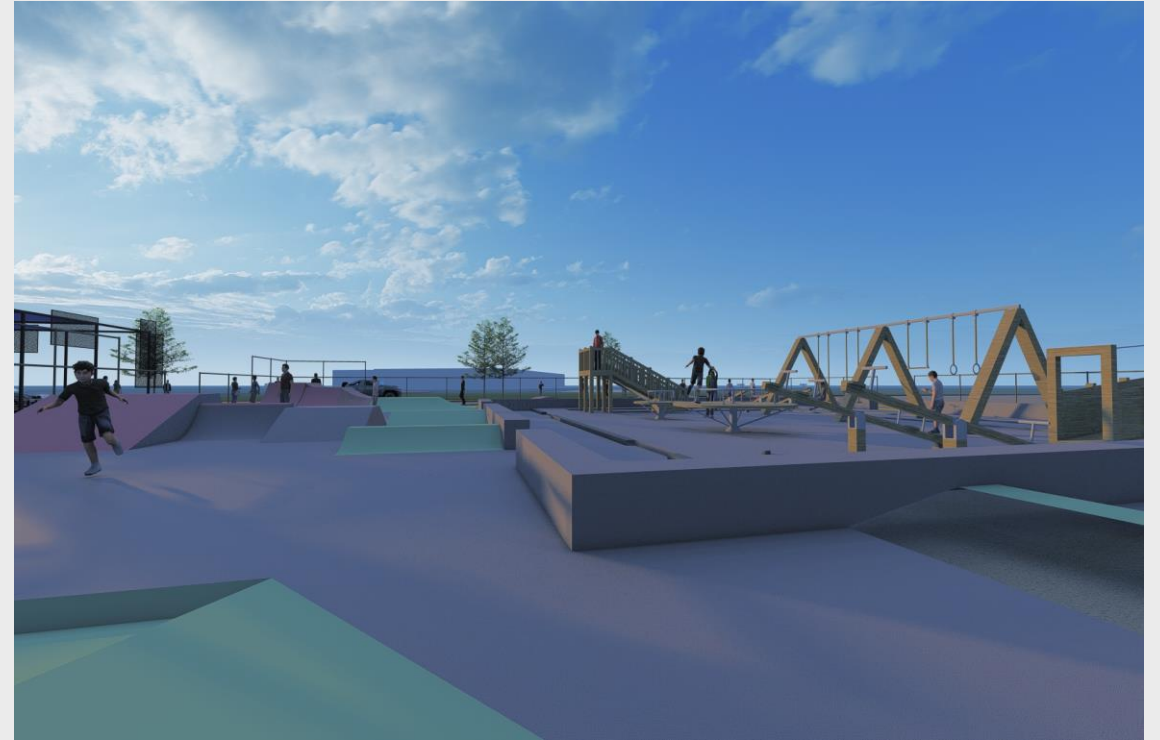
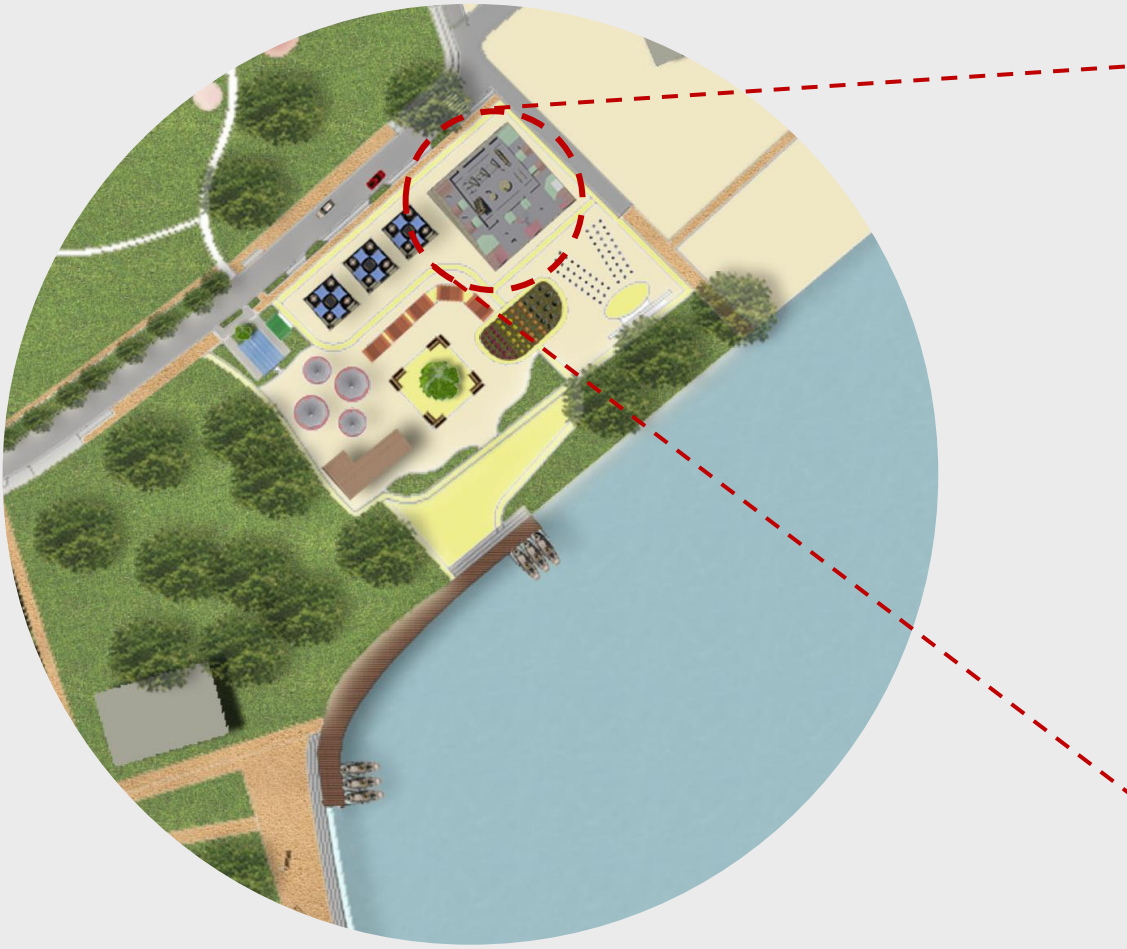
. Sport Plaz / Energie

Visualisierung

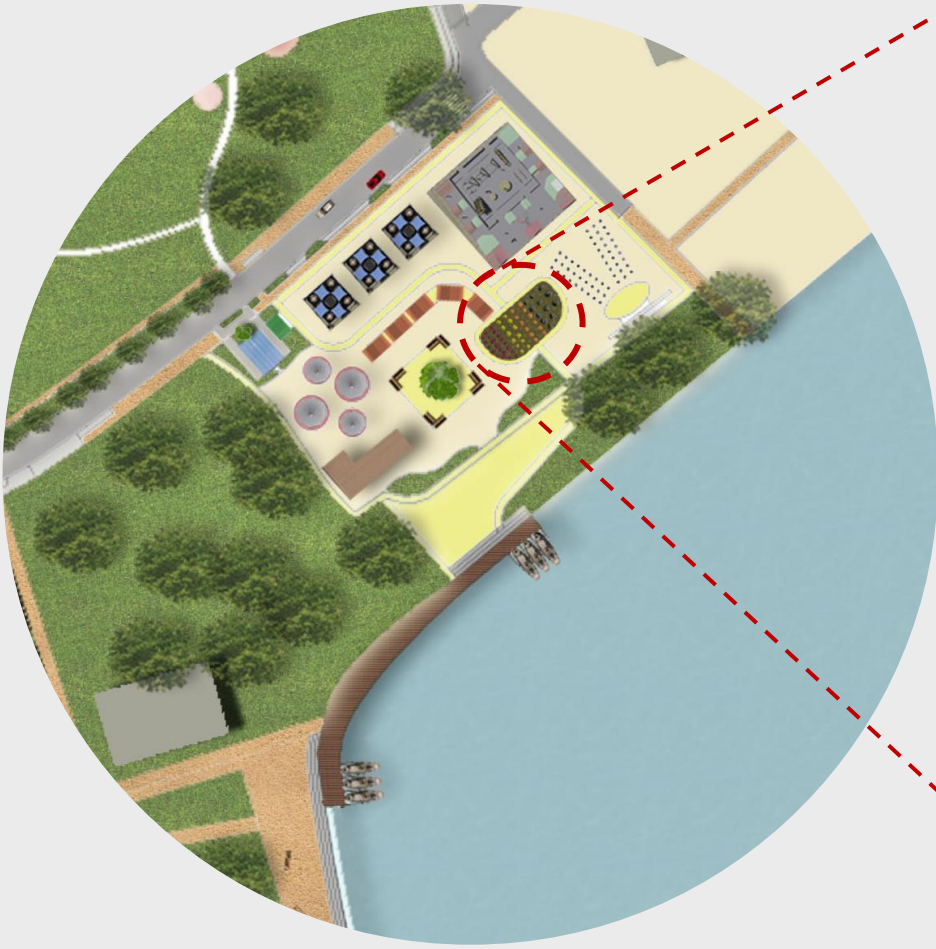


. E-bike / Car Sharing

Visualisierung

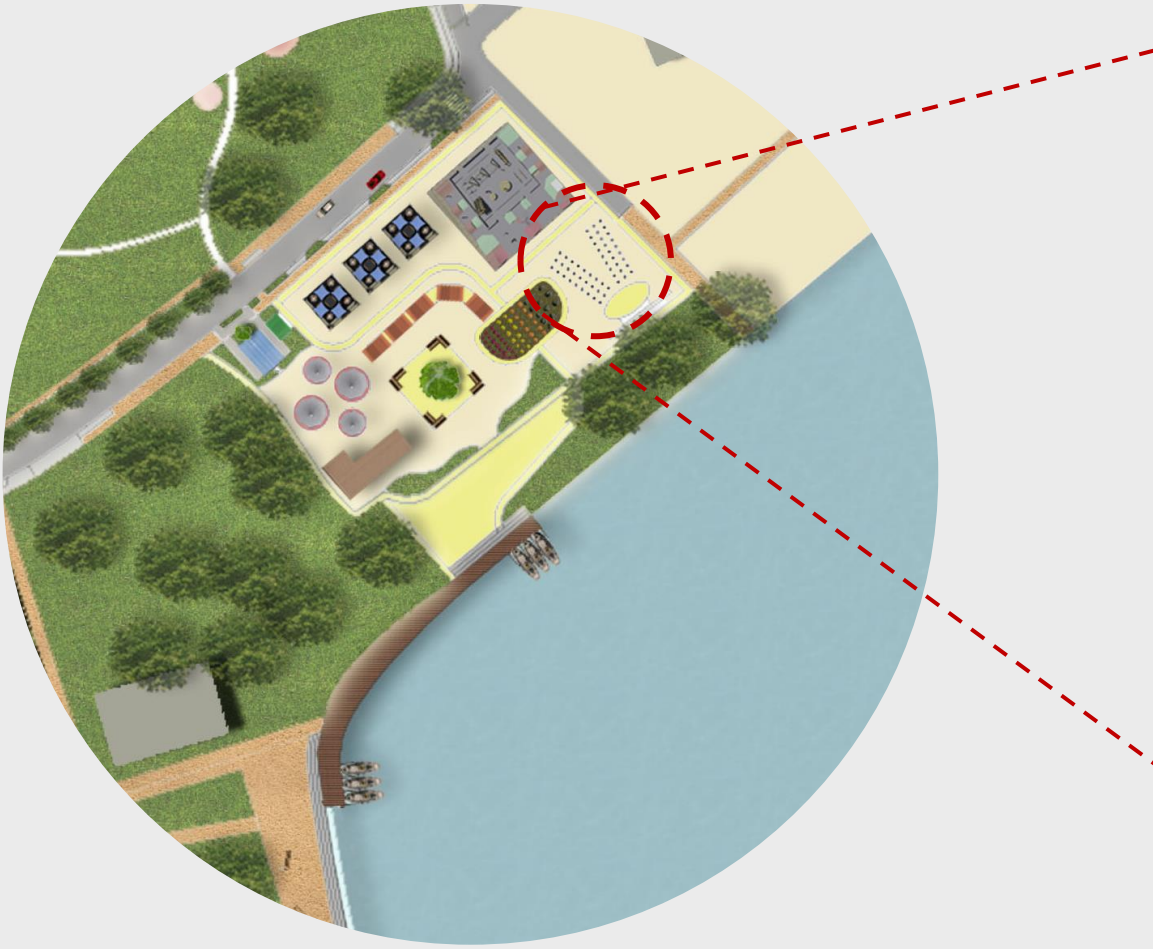


Visualisierung

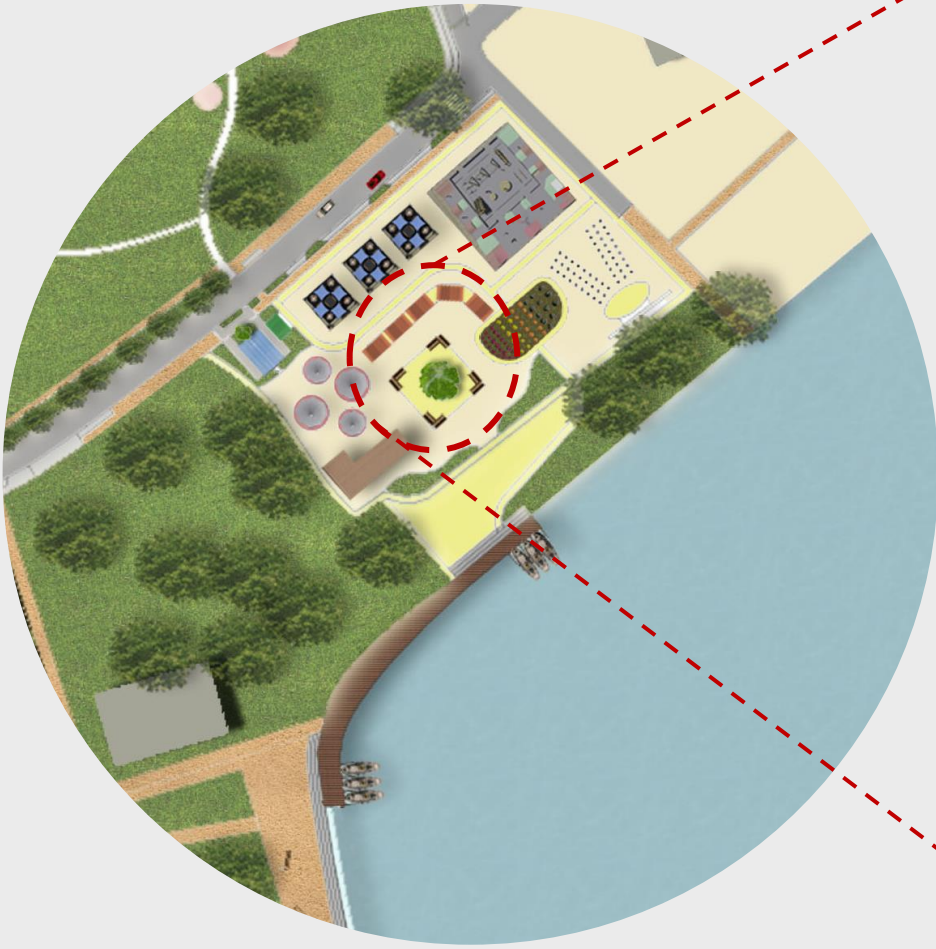


. Ein Blumenbeet für verschiedene Blumen

Visualisierung

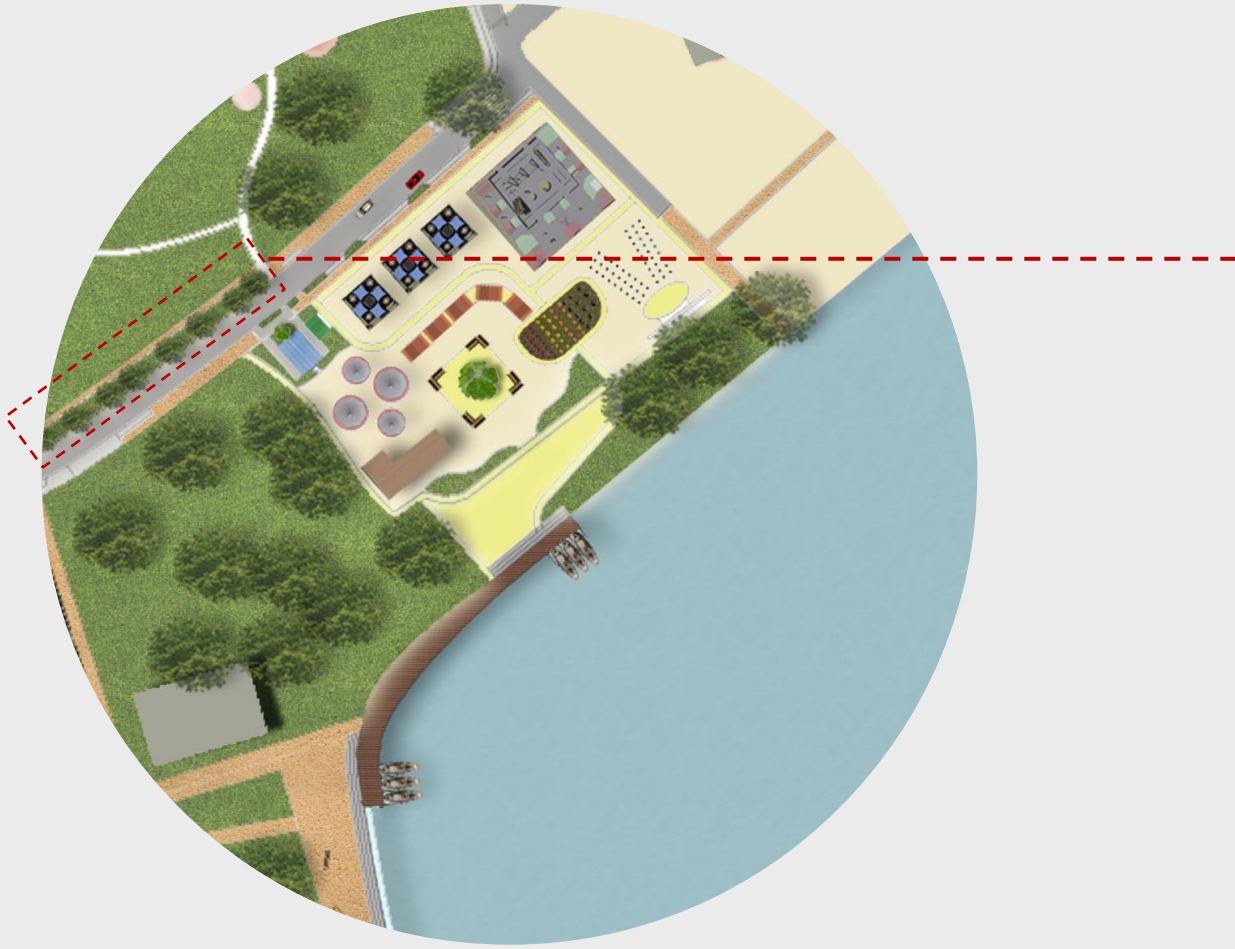


Visualisierung

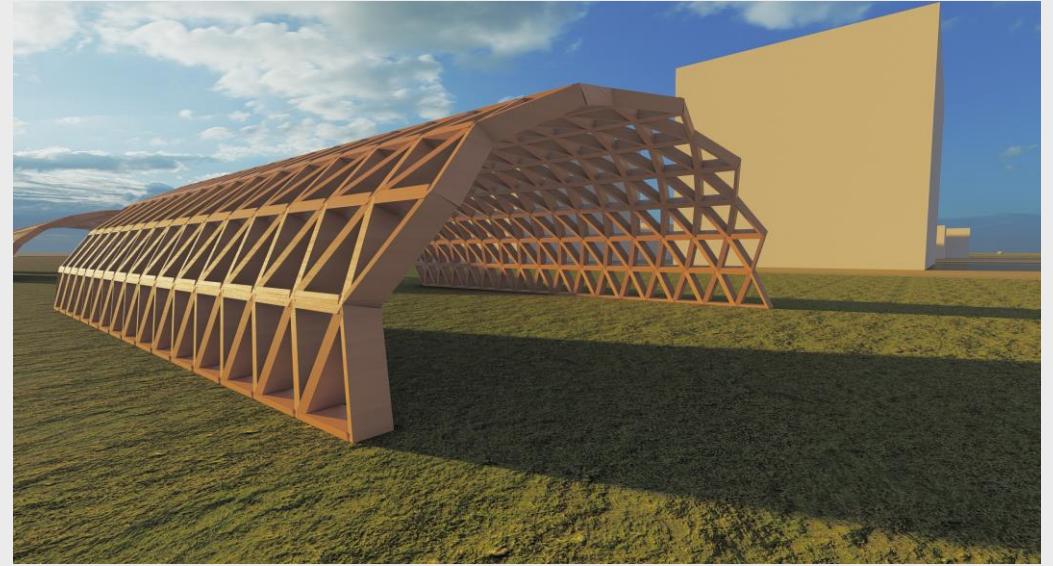


. Pop-up-Markt

Visualisierung



Visualisierung



. Pflanzenpergola

Synthese :

= energetischer + sozialer + attraktiver

Quartier



Vielen Dank für ihre Aufmerksamkeit 😊
