

Sicherung Daseinsvorsorge und kommunale Infrastruktur am Beispiel St. Michaelisdonn

VOLKER NIELSEN,

BÜRGERMEISTER GEMEINDE ST. MICHAELISDONN

Gemeinde Sankt Michaelisdonn

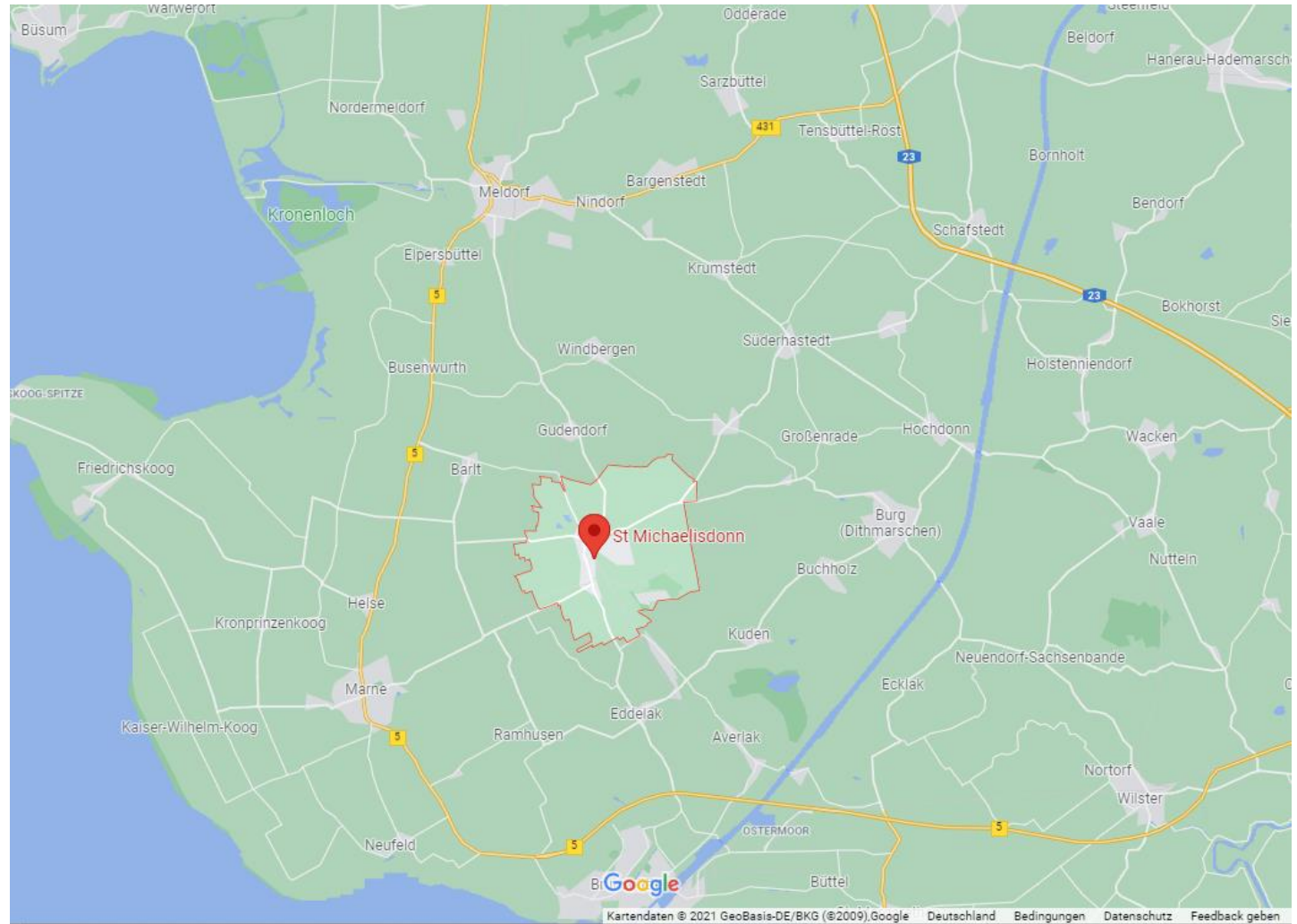
- Amt Burg-St. Michaelisdonn (seit 1.1.2008)
- Kreis Dithmarschen
- Land Schleswig-Holstein

Einwohner:

3442 (Stand: 2019)

Fläche:

2308 Hektar



Dorfinnenentwicklungskonzept

Ziele der Dorfinnenentwicklung sind unter anderem

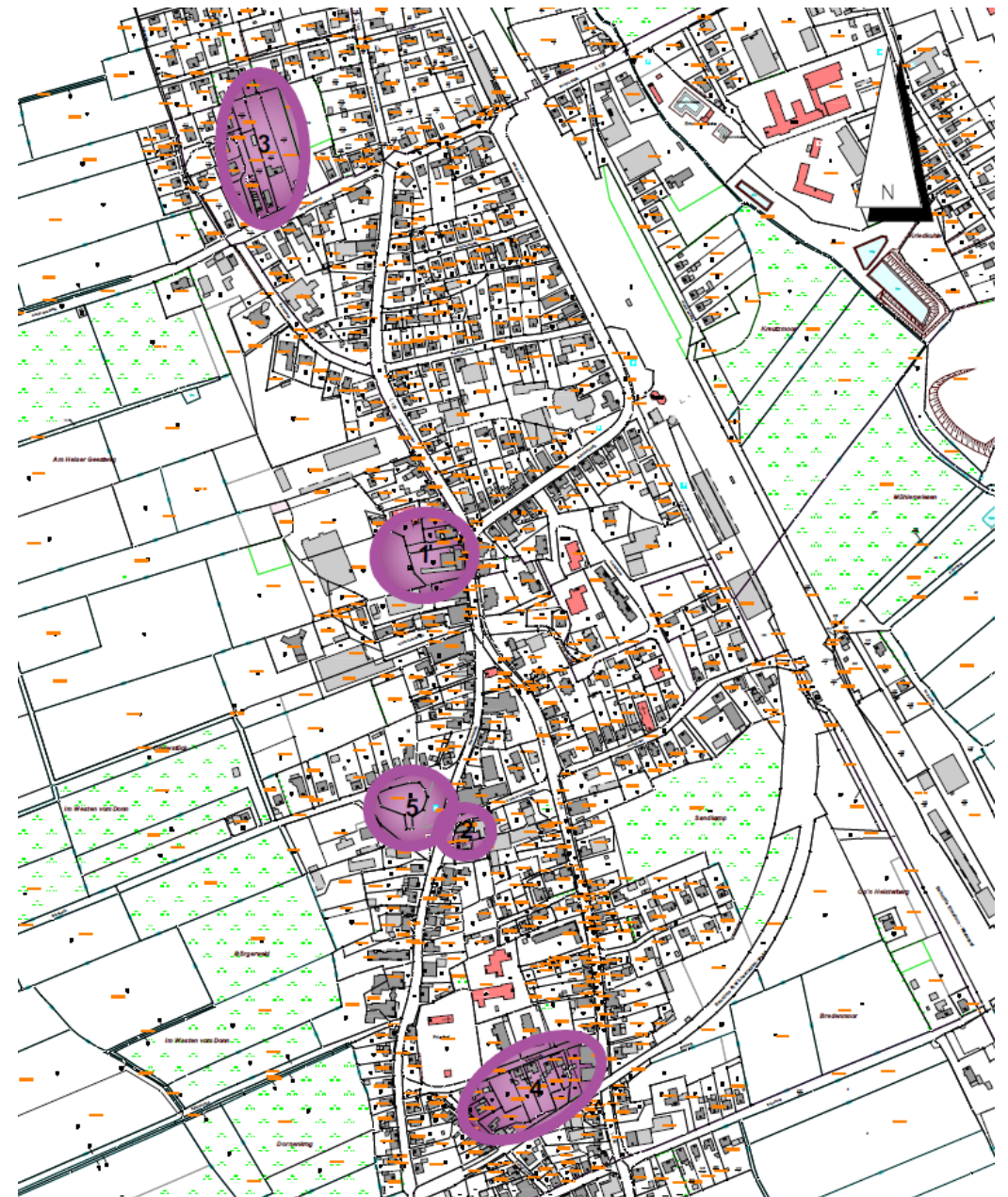
- die Herausforderungen des demografischen Wandels anzunehmen und aktiv zu gestalten,
- Funktionsdefizite zu beseitigen und den Funktionswandel der zentralen Ortsbereiche und Ortszentren selbst oder mit Partner vorrangig zu betreiben,
- zu versuchen, die Lebensverhältnisse der dörflichen Bevölkerung attraktiv zu halten und weiter zu verbessern.

Ziele der Dorfinnenentwicklung

1. Abriss und Flächenrecycling
2. Neue Funktionen für zentrale Bereiche
3. Aufwertung des öffentlichen Raums

Übersichtskarte der ‚Bausteine‘ der Innenentwicklung

1. Johannssenstraße 15
2. Westerstraße 21
3. Marschenblick
4. Schulstraße
5. Marktplatz



Schlüsselprojekt Johannssenstraße 15

Planungsziele:

- Multifunktionale Dienstleistungs- und Versorgungsangebote
- Wohnen und Arbeiten mitten im Dorf, Aufwertung des öffentlichen Raums,
- Barrierefreies Wohnen, für Senioren oder neue Wohnformen,
- Wohnen mit Kindern zu sozial fairen Mieten,
- Wohnen wahlweise mit häuslichen Hilfen, Notrufsystemen, Begleitservice,
- Dorfzentrum, Tagestreffpunkt mit ehrenamtlichem ‚Dorfkümmerer‘, Bürgermeistersprechstunde, öffentliche Gremiensitzungen, VHS-Kurse,
- Tagespflege für St. Michel und Nachbardörfer,
- Schaffung moderner Büroräume zur gewerblichen Vermietung
- Verbesserung der Anbindung des Nahversorgungszentrums, städtebauliche Aufwertung des Umfeldes

